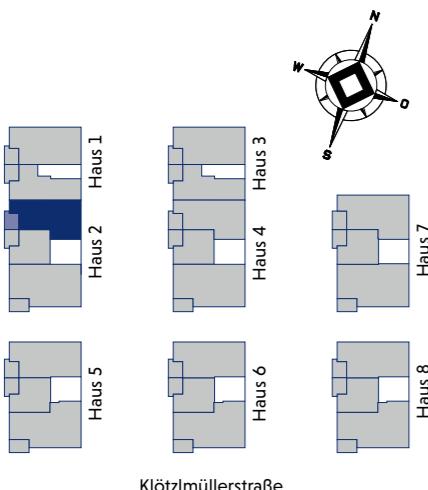


**HAUS 2**  
**3-ZIMMƏR-WOHNUNG**  
 WOHNUNG 12 | 1. OG  
 WOHNUNG 15 | 2. OG  
 WOHNUNG 18 | 3. OG  
 ca. 70,12 m<sup>2</sup> Wohnfläche

**flour.**  
 LEBENSRAUM  
 LANDSHUT

Wohnfläche	
Wohnen/Essen/ Kochen	ca. 26,06 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 12,00 m <sup>2</sup>
Kind	ca. 11,78 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,29 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,69 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 6,72 m <sup>2</sup>
Abstellfläche (AF)	ca. 1,33 m <sup>2</sup>
Balkon (ca. 8,50 m <sup>2</sup> ) zu 1/2	ca. 4,25 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 70,12 m<sup>2</sup></b>



Klotzlmüllerstraße