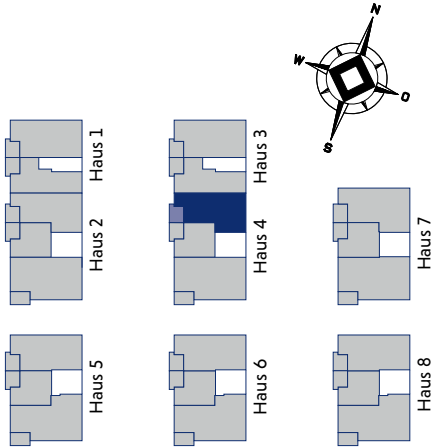


| Wohnfläche                                |            |                            |
|-------------------------------------------|------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen/<br>Kochen                   | ca.        | 26,06 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen                                  | ca.        | 12,00 m <sup>2</sup>       |
| Kind                                      | ca.        | 11,78 m <sup>2</sup>       |
| Bad                                       | ca.        | 5,29 m <sup>2</sup>        |
| WC                                        | ca.        | 2,69 m <sup>2</sup>        |
| Diele                                     | ca.        | 6,72 m <sup>2</sup>        |
| Abstellfläche (AF)                        | ca.        | 1,33 m <sup>2</sup>        |
| Balkon<br>(ca. 8,50 m <sup>2</sup> ) zu ½ | ca.        | 4,25 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamt</b>                             | <b>ca.</b> | <b>70,12 m<sup>2</sup></b> |



Klötzlmüllerstraße



Maßstab 1 : 50